



Enflasyon Düzeltmesi

ARSALARIN

(+Sermaye + 522 Hesap)

DÜZELTİLMESİ

(31.12.2023 Tarihli Bilançolarda)

Bu kitapçık, vergisel açıdan yapılacak enflasyon düzeltmesini rakamsal örneklerle açıklamak için hazırlanmıştır.

Atc Universe

Web sayfamız: <https://atcuniverse.com/>

Elektronik ileti: akademi@atcuniverse.com

Şubat 2024

1. ÖN BİLANÇO ÖRNEĞİ

İşletmenin 31.12.2023 Tarihli enflasyon düzeltmesi uygulanmamış ön bilançosu¹ aşağıdaki gibidir:

X Ltd. Şti.			
Enflasyon Düzeltmesi Öncesi Ön Bilanço (31 Aralık 2023)			
AKTİF (VARLIKLAR)		PASİF (KAYNAKLAR)	
	Cari Dönem		Cari Dönem
<u>I- DÖNEN VARLIKLAR</u>	5.210.000,00	<u>I- KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR</u>	100.000,00
A) Hazır Değerler	130.000,00	B) Ticari Borçlar	100.000,00
1- Kasa	10.000,00	1- Satıcılar	100.000,00
3- Bankalar	120.000,00		
C) Ticari Alacaklar	5.000.000,00	<u>II- UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR</u>	10.000,00
1- Alıcılar	5.000.000,00	C) Diğer Borçlar	10.000,00
H) Diğer Dönen Varlıklar	80.000,00	1- Ortaklara Borçlar	10.000,00
1- Devreden Katma Değer Vergisi	80.000,00		
		<u>III- ÖZKAYNAKLAR</u>	25.466.489,38
<u>II- DURAN VARLIKLAR</u>	20.366.489,38	A) Ödenmiş Sermaye	6.464.450,38
D) Maddi Duran Varlıklar	20.366.489,38	1- Sermaye	8.264.450,38
1- Arazi ve Arsalar	20.366.489,38	2- Ödenmemiş Sermaye (-)	1.800.000,00
		B) Sermaye Yedekleri	8.702.039,00
		3- Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları	8.702.039,00
		D) Geçmiş Yıllar Karları	8.000.000,00
		1- Geçmiş Yıllar Karları	8.000.000,00
		E) Geçmiş Yıllar Zararları (-)	-200.000,00
		1- Geçmiş Yıllar Zararları (-)	200.000,00
		F) Dönem Net Karı (Zararı)	2.500.000,00
		1- Dönem Net Karı	2.500.000,00
AKTİF TOPLAMI ...	25.576.489,38	PASİF TOPLAMI ...	25.576.489,38

¹ Uzun bir aradan sonra ilk defa yapılacak enflasyon düzeltmesinde ön bilanço; dönem sonu işlemleri (dönem amortismanları da dahil) yapıldıktan sonra üretilen ve dönem kâr/zararı hesaplanmış ama enflasyon düzeltmesi henüz uygulanmamış bilançoya denir.

Bu bilanço üzerinde uzun süre sonra ilk defa enflasyon düzeltmesi uygulanacaktır. Enflasyon düzeltmesi için gerekli detay veriler aşağıdaki gibidir:

- a) İşletmenin 18.10.2016 tarihinde tanesini 900.000.-TL bedelle satın aldığı iki arsa (A ve B) için sonradan üstlendiği 100.000.-TL finansman masrafı 07.02.2017 tarihinde aktifleştirilmiş olup bu maliyetlerinin içinde 25.000.-TL reel olmayan finansman maliyeti vardır.
- b) İşletme; 07.02.2017 tarihinde, tanesi 1.000.000.-TL bedelle dört arsa daha (C, D, E ve F) satın almıştır.
- c) Arsa (B, D ve E) için VUK. Geçici 31. Maddesi uyarınca 2021 yılında yeniden değerlendirilmiştir. Arsa (E ve F) için VUK. Geçici 32. Maddesi uyarınca 2022 yılında yeniden değerlendirilmiştir. Arsa (A ve C) için hiç yeniden değerlendirilmiştir.

Buna göre işletmenin 31.12.2023 tarihi itibarıyla sahip olduğu arsaların durumu tablo halinde aşağıdaki şekilde gösterilmektedir:

Arsa	Maliyet Bedeli	R.O.F.M.	Yeniden Değerleme		Yeniden Değerleme	Ön Bilanço Değeri ²
			G.31.2021	G.32.2022		
Arsa (A)	1.000.000,00	25.000,00	-	-	0,00	1.000.000,00
Arsa (B) ³	1.000.000,00	25.000,00	Yapıldı	-	1.483.379,00	2.483.379,00
Arsa (C)	1.000.000,00	-	-	-	0,00	1.000.000,00
Arsa (D)	1.000.000,00	-	Yapıldı	-	1.286.810,00	2.286.810,00
Arsa (E)	1.000.000,00	-	Yapıldı	Yapıldı	5.664.450,38	6.664.450,38
Arsa (F)	1.000.000,00	-	--	Yapıldı	5.931.850,00	6.931.850,00
Toplam...					14.366.489,38	20.366.489,38

- d) Sermayenin 200.000.-TL tutarındaki kısmı 15.01.2005 tarihinde, 600.000.-TL tutarındaki kısmı 09.11.2009 tarihinde nakit olarak ödenmiştir.

“522 Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları” hesabında bulunan 5.664.450,38 TL'nin sermayeye ilavesi 18.12.2023 tarihinde tescil edilmiştir.

² Uzun bir aradan sonra ilk defa yapılacak enflasyon düzeltmesinde ön bilanço; dönem sonu işlemleri (dönem amortismanları da dahil) yapıldıktan sonra üretilen ve dönem kâr/zararı hesaplanmış ama enflasyon düzeltmesi henüz uygulanmamış bilançoya denir.

³ Yeniden değerlendirme sonucunun 2.505.220,00 TL çıkmamasının nedeni; biri 18.10.2016 tarihli 900.000.-TL maliyet için diğeri 07.02.2017 tarihli 100.000.-TL maliyet için olmak üzere iki satırlı yeniden değerlendirilmesidir.

2. ARSALARIN DÜZELTİLMESİ

2.1. Düzeltme Katsayılarının Hesaplanması

Düzeltme katsayısı; Türkiye İstatistik Kurumu tarafından Türkiye geneli için hesaplanan ve aylar itibarıyla açıklanan Yİ-ÜFE değerleri göz önünde bulundurularak aşağıdaki formüle göre hesaplanır:

Düzeltme katsayısı: Aralık 2023 Endeksi / Düzeltmeye Esas Tarih Endeksi

Maddi duran varlıklar için düzeltmeye esas tarih; *deftere kayıt tarihidir*.

Düzeltme katsayısının belirlenmesinde; yeniden değerlemeye tabi tutulmuş iktisadi kıymetler için düzeltmeye esas tarih olarak; geçici 32 yapılmamış ancak geçici 31 inci madde kapsamında yeniden değerlendirme yapılmış olanlarda yeniden değerlendirme yapılabilmesi için esas alınan aktife kayıtlı olma şartının arandığı tarihten önceki ayın son gününün, geçici 32 kapsamında yeniden değerlendirme yapılmış olanlarda, yeniden değerlemenin ilgili olduğu dönemin son günü esas alınır.

Buna göre düzeltme katsayıları aşağıdaki gibi hesaplanmaktadır:

Alt Kıvrım	Deftere Kayıt Tarihi	Yeniden Değerleme		Düzeltilmeye Esas Yİ-ÜFE	Düzeltilmeye Esas Endeks (A)	Bilanço Ayı Endeksi (B)	Düzeltilme Katsayısı (C= B/A)
		G.31.2021	G.32.2022				
Arsa (A)	18.10.2016	-	-	Ekim 2016	260,94	2.915,02	11,17123
Arsa (A) ⁴	07.02.2017	-	-	Şubat 2017	288,59	2.915,02	10,1009
Arsa (B)	18.10.2016	Yapıldı	-	Mayıs 2021	666,79	2.915,02	4,37172
Arsa (C)	07.02.2017	-	-	Şubat 2017	288,59	2.915,02	10,1009
Arsa (D)	07.02.2017	Yapıldı	-	Mayıs 2021	666,79	2.915,02	4,37172
Arsa (E)	07.02.2017	Yapıldı	Yapıldı	Aralık 2022	2.021,19	2.915,02	1,44223
Arsa (F)	07.02.2017	--	Yapıldı	Aralık 2022	2.021,19	2.915,02	1,44223

2.2. Düzeltmeye Esas Tutarların Belirlenmesi

Parasal olmayan kıymetlerin düzeltme işleminde, düzeltmeye esas tarih itibarıyla sahip olduğu ve 213 sayılı Kanunda yer alan değerlendirme hükümlerine göre, tespit edilen tutarları/değeri düzeltmeye esas tutar olarak dikkate alınır.

⁴ Sonradan aktifleştirilen ve içinde 25.000.-TL ROFM bulunan finansman maliyetinin deftere kayıt tarihi

Düzeltilmeye esas alınacak tutara ulaşılırken; reel olmayan finansman maliyeti (ROFM), ilgili parasal olmayan kıymetin düzeltmeye esas değerinden düşülmek suretiyle düzeltme işlemi yapılır.

Yeniden değerlemeye tabi tutulmuş iktisadi kıymetler için, en son yapılan yeniden değerlendirme sonrası değerler dikkate alınır. Bu iktisadi kıymetlerin değerinin düzeltilmesinde, düzeltmeye esas değer olan yeniden değerlendirme sonrası değerler için ROFM hesabı yapılmaz

Buna göre düzeltmeye esas tutarlar aşağıdaki gibi hesaplanmaktadır:

Arsa	Ön Bilanço Değeri (A)	R.O.F.M.	Yeniden Değerleme		Düşülecek ROFM (B)	Düzeltilmeye Esas Tutar (C=A-B)
			G.31.2021	G.32.2022		
Arsa (A)	900.000,00	-	-	-	-	900.000,00
Arsa (A)	100.000,00	25.000,00	-	-	25.000,00	75.000,00
Arsa (B)	2.483.379,00	25.000,00	Yapıldı	-	-	2.483.379,00
Arsa (C)	1.000.000,00	-	-	-	-	1.000.000,00
Arsa (D)	2.286.810,00	-	Yapıldı	-	-	2.286.810,00
Arsa (E)	6.664.450,38	-	Yapıldı	Yapıldı	-	6.664.450,38
Arsa (F)	6.931.850,00	-	--	Yapıldı	-	6.931.850,00

2.3. Enflasyon Düzeltmesi

Yukarıda yapılan açıklamalara göre yapılan enflasyon düzeltmesi aşağıdaki tabloda gösterilmektedir:

Arsa	Ön Bilanço Değeri (A)	Düzeltilmeye Esas Tutar (B)	Düzeltilme Katsayısı (C)	Yeni Bilanço Değeri (D= B x C)	Düzeltilme Farkı (E= D-A)
Arsa (A)	900.000,00	900.000,00	11,17123	10.054.107,00	9.154.107,00
Arsa (A)	100.000,00	75.000,00	10,1009	757.567,50	657.567,50
Arsa (B)	2.483.379,00	2.483.379,00	4,37172	10.856.637,64	8.373.258,64
Arsa (C)	1.000.000,00	1.000.000,00	10,1009	10.100.900,00	9.100.900,00
Arsa (D)	2.286.810,00	2.286.810,00	4,37172	9.997.293,01	7.710.483,01
Arsa (E)	6.664.450,38	6.664.450,38	1,44223	9.611.670,27	2.947.219,89
Arsa (F)	6.931.850,00	6.931.850,00	1,44223	9.997.322,03	3.065.472,03
Toplam	20.366.489,38	20.341.489,38		61.375.497,45	41.009.008,07

2.4. Sonraki Aşama Soruları

Soru #1: Arsa (A) için düzeltmeye esas tutar bulunurken düşülen 25.000.-TL tutarındaki ROFM, 31.03.2024 tarihinde enflasyon düzeltmesi yapılırken tekrar düşülecek midir?

Cevap #1: Hayır. Arsa (A) için enflasyon düzeltmesi yapılmış ve 01.01.2024 tarihinden itibaren geçerli olan yeni değeri (9.154.107,00 + 657.567,50=) 9.811.674,50 TL olarak belirlenmiştir. Bu yeni değer içinde artık 31.12.2023 ve öncesinde ait ROFM yoktur. Ancak, bu arsanın maliyetine 01.01.2024-31.03.2024 tarih aralığında yeni bir finansman maliyeti eklenirse ve içinde ROFM olursa sonraki düzeltmede düşülebilir.

Soru #2: Arsa (F), 09.01.2024 tarihinde KDV hariç 10.000.000.-TL'na satılırsa satış kârı kaç lira olarak hesaplanacaktır.

Cevap #2: 213 sayılı Kanunun mükerrer 298 inci maddesinin (A) fıkrasının (1) numaralı bendi hükmü uyarınca, enflasyon düzeltmesine tâbi tutulan parasal olmayan kıymetlerin elden çıkarılması halinde, bunlara ilişkin enflasyon düzeltme farkları maliyet olarak dikkate alınacaktır.

Buna göre; Satış Fiyatı (10.000.000.-TL)-Kayıtlı Maliyet (9.997.322,03) = Satış Kârı (10.000.000-9.997.322,03 =) 2.677,97 TL olacaktır.

Soru #3: Arsa (F), 09.01.2024 tarihinde KDV hariç 8.000.000.-TL'na satılırsa satış zararı kaç lira olarak hesaplanacaktır.

Cevap #3: Düzeltme işlemine tabi tutulmuş olan 2023 hesap dönemi sonuna ait bilançoda yer alan parasal olmayan kıymetlerden amortismanına tabi olmayan kıymetlerin, düzeltilmiş değerlerinin altında bir bedelle satılması halinde, düzeltme sonrası değerle, düzeltme öncesi değer arasındaki farka isabet eden zarar, gelir veya kurumlar vergisi matrahının tespitinde dikkate alınmayacaktır.

Buna göre; Kayıtlı Maliyet (9.997.322,03)-Satış Fiyatı (8.000.000.-TL) = Satış Zararı (9.997.322,03-8.000.000 =) 1.997.322,03 TL kanunen kabul edilmeyen gider (KKEG) olarak değerlendirilecektir.

Soru #4: Arsa (F), 09.01.2024 tarihinde KDV hariç 5.000.000.-TL'na satılırsa satış zararı kaç lira olarak hesaplanacaktır.

Cevap #4: Düzeltme işlemine tabi tutulmuş olan 2023 hesap dönemi sonuna ait bilançoda yer alan parasal olmayan kıymetlerden amortismanına tabi olmayan kıymetlerin, düzeltilmiş değerlerinin altında bir bedelle satılması halinde, düzeltme sonrası değerle, düzeltme öncesi değer arasındaki farka isabet eden zarar, gelir veya kurumlar vergisi matrahının tespitinde dikkate alınmayacaktır.

Hesaplamayı tablo halinde gösterelim:

Açıklama	Tutar
Satış Fiyatı (A)	5.000.000,00
Kayıtlı Maliyet (B)	9.997.322,03
Satış Zararı (C= B-A)	4.997.322,03

Düzeltilme Öncesi Değer (D)	6.931.850,00
Kabul Edilecek Zarar (E= D-A)	1.931.850,00
Kabul Edilmeyecek Zarar (F= C-E)	3.065.472,03

Buna göre oluşan 4.997.322,03 TL satış zararının 1.931.850,00 TL tutarındaki kısmı kabul edilecek, 3.065.472,03 TL tutarındaki kısmı ise kanunen kabul edilmeyen gider (KKEG) olarak değerlendirilecektir.

Soru #5: Arsa (F), 31.03.2024 tarihinde enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuş ve 1,2 olarak varsayılan düzeltme katsayısı üzerinden yeni değeri (9.997.322,03 x 1,2 =) 11.996.786,44 TL olarak hesaplanmıştır. Bu arsa 05.04.2024 tarihinde KDV hariç 10.000.000.-TL'na satılırsa satış zararı kaç lira olarak hesaplanacaktır.

Cevap #5: Düzeltme işlemine tabi tutulmuş olan 2023 hesap dönemi sonuna ait bilançoda yer alan parasal olmayan kıymetlerden amortismanına tabi olmayan kıymetlerin, düzeltilmiş değerlerinin altında bir bedelle satılması halinde, düzeltme sonrası değerle, düzeltme öncesi değer arasındaki farka isabet eden zarar, gelir veya kurumlar vergisi matrahının tespitinde dikkate alınmayacaktır.

Hesaplamayı tablo halinde gösterelim:

Açıklama	Tutar
Satış Fiyatı (A)	10.000.000,00
Kayıtlı Maliyet (B)	11.996.786,44
Satış Zararı (C= B-A)	1.996.786,44
2023 Düzeltme Öncesi Değer (D)	6.931.850,00
2024 Düzeltme Öncesi Değer (E)	9.997.322,03
2024 Düzeltme Farkı (F= B-E) ⁵	1.999.464,41
Kabul Edilecek Maliyet (G=D+F)	8.931.314,41
Kabul Edilecek Zarar (H= G-A>0)	0,00
Kabul Edilmeyecek Zarar (I= C-H)	1.996.786,44

Buna göre oluşan 1.996.786,44 TL satış zararının tamamı kanunen kabul edilmeyen gider (KKEG) olarak değerlendirilecektir.

⁵ 2024 Yılında yapılan sürekli enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan farkların dönem kâr/zararına etkisi olduğu için, zarar olarak kabul edilebilir.

3. ÖDENMİŞ SERMAYENİN DÜZELTİLMESİ

Sermayenin 200.000.-TL tutarındaki kısmı 15.01.2005 tarihinde, 600.000.-TL tutarındaki kısmı 09.11.2009 tarihinde nakit olarak ödenmiştir. “522 Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları” hesabında bulunan 5.664.450,38 TL'nin sermayeye ilavesi 18.12.2023 tarihinde tescil edilmiştir.

1/1/2024 tarihinden önce ayrılmış ve sermayeye ilave edilmiş olan yeniden değerlendirme değer artış fonu gibi fonların sermayeye ilavesi nedeniyle oluşan sermaye artışları, artış olarak dikkate alınmaz ve bunlar enflasyon düzeltmesine tabi tutulmaz. Bu kapsamda, geçmiş yıl kârları ve zararları hesabına aktarılacak kapatılacağı belirtilen fon hesaplarındaki tutarların 1/1/2024 tarihinden önce sermayeye ilave edilmiş olması halinde, bu değerler sermayenin, düzeltmeye esas tutarı hesaplanırken düşülür ve bunlar enflasyon düzeltmesine tabi tutulmaz.

Nakit olarak ödenmiş sermaye için; tahsil tarihi esas alınır.

Buna göre bilançoda görülen 8.264.450,38.-TL tutarındaki sermayenin düzeltmeye esas alınacak kısmı aşağıdaki gibidir:

Açıklama	Tutar
Bilanço Değeri (A)	8.264.450,38
Ödenmemiş Sermaye (B)	1.800.000,00
Ödenmiş Sermaye (C= A-B)	6.464.450,38
Düşülecek Tutar (D)	5.664.450,38
Enflasyon Düzeltmesine Esas Sermaye (E= C-D)	800.000,00

Enflasyon düzeltmesine esas 800.000.-TL tutarındaki sermayenin enflasyon düzeltmesi işlemleri aşağıdaki gibidir:

Aralık 2023 Endeksi (A)	Düzeltilmeye Esas Ay	Endeks (B)	Katsayı (C=A/B)	Düzeltililecek Tutar (D)	Düzeltilmiş Tutar (E=D x C)	Düzeltilme Farkı (F=E-D)
2.915,02	Ocak 2005	114,81	25,38553	200.000,00	5.077.106,00	4.877.106,00
2.915,02	Kasım 2009	162,92	17,89234	600.000,00	10.735.404,00	10.135.404,00
Toplam...				800.000,00	15.812.510,00	15.012.510,00

Ödenmiş sermaye tutarının ilk kez enflasyon düzeltilmesine tabi tutulması sonucu ödenmiş sermaye tutarında artış meydana gelmesi durumunda 502 hesabın alacağına, «698 Enflasyon Düzeltme Hesabı»nın borcuna kaydedilir. Azalış meydana gelmesi durumunda 503 hesabın borcuna, «698 Enflasyon Düzeltme Hesabı»nın alacağına kaydedilir.

Bu açıklamaya göre; 502 hesabın alacağına 15.012.510,00 TL rakamının kaydedilmesi gerekmektedir.

4. SIFIRLANACAK KALEMLER

2023 hesap dönemi sonuna ait bilançonun düzeltilmesi sırasında sermaye yedekleri arasında yer alan yeniden değerlendirme artış fonu gibi fonlar sıfırlanacaktır.

Kayıtlarda yer alan eski dönemlerden gelen kâr veya zararlar da mukayyet değerleri üzerinden enflasyon düzeltme hesabına kaydedilmek suretiyle kapatılacaktır.

2023 hesap dönemi sonuna ait düzeltilmiş bilançoda dönem net kârı/zararı gösterilmeyecek, düzeltme sonrası hesaplanan geçmiş yıl kârı veya zararı bilançoda öz kaynaklar içinde yer alacaktır.

Buna göre; ön bilançoda yer alan aşağıdaki kalemler sıfırlanacaktır.

- 1) 522 Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları
- 2) 570 Geçmiş Yıl Kârları
- 3) 580 Geçmiş Yıl Zararları (-)
- 4) 590 Dönem Net Kârı
- 5) 591 Dönem Net Zararı (-)

5. ENFLASYON DÜZELTMESİ UYGULANMIŞ BİLANÇO

İşletmenin 31.12.2023 Tarihli enflasyon düzeltmesi uygulanmış bilançosu aşağıdaki gibi olacaktır:

X Ltd. Şti.					
Enflasyon Düzeltmesi Yapılmış Bilanço (31 Aralık 2023)					
AKTİF (VARLIKLAR)			PASİF (KAYNAKLAR)		
	Düzeltilme Öncesi	Düzeltilme Sonrası		Düzeltilme Öncesi	Düzeltilme Sonrası
I- DÖNEN VARLIKLAR	5.210.000,00	5.210.000,00	I- KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR	100.000,00	100.000,00
A) Hazır Değerler	130.000,00	130.000,00	A) Ticari Borçlar	100.000,00	100.000,00
1- Kasa	10.000,00	10.000,00	1- Satıcılar	100.000,00	100.000,00
2- Bankalar	120.000,00	120.000,00			
B) Ticari Alacaklar	5.000.000,00	5.000.000,00	II- UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR	10.000,00	10.000,00
1- Alıcılar	5.000.000,00	5.000.000,00	A) Diğer Borçlar	10.000,00	10.000,00
C) Diğer Dönen Varlıklar	80.000,00	80.000,00	1- Ortaklara Borçlar	10.000,00	10.000,00
1- Devreden Katma Değer Vergisi	80.000,00	80.000,00			
			III- ÖZKAYNAKLAR	25.466.489,38	66.475.497,45
II- DURAN VARLIKLAR	20.366.489,38	61.375.497,45	A) Ödenmiş Sermaye	6.464.450,38	21.476.960,38
A) Maddi Duran Varlıklar	20.366.489,38	61.375.497,45	1- Sermaye	8.264.450,38	8.264.450,38
1- Arazi ve Arsalar	20.366.489,38	61.375.497,45	2- Ödenmemiş Sermaye (-)	1.800.000,00	1.800.000,00
			3- Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları		15.012.510,00
			B) Sermaye Yedekleri	8.702.039,00	
			1- Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları	8.702.039,00	
			C) Geçmiş Yıllar Karları	8.000.000,00	44.998.537,07
			1- Geçmiş Yıllar Karları	8.000.000,00	44.998.537,07
			D) Geçmiş Yıllar Zararları (-)	-200.000,00	
			1- Geçmiş Yıllar Zararları (-)	200.000,00	
			E) Dönem Net Karı (Zararı)	2.500.000,00	
			1- Dönem Net Karı	2.500.000,00	
AKTİF TOPLAMI ...	25.576.489,38	66.585.497,45	PASİF TOPLAMI ...	25.576.489,38	66.585.497,45

6. YAPILMASI GEREKEN YEVMİYE MADDELERİ

Yukarıda yapılan hesaplamalara göre aşağıdaki yevmiye kayıtlarının yapılması gerekir:

31.12.2023 Tarihli ön bilançoda enflasyon düzeltmesi için önerilen yevmiye kayıtları aşağıda gösterilmektedir.			
1	31.12.2023	Borç	Alacak
250 Arazi ve Arsalar		41.009.008,07	
250.01.01 Arsa (A)	9.154.107,00		
250.01.02 Arsa (A) Finansman Maliyeti	657.567,50		
250.02 Arsa (B)	8.373.258,64		
250.03 Arsa (C)	9.100.900,00		
250.04 Arsa (D)	7.710.483,01		
250.05 Arsa (E)	2.947.219,89		
250.06 Arsa (F)	3.065.472,03		
698 Enflasyon Düzeltme Hesabı			41.009.008,07
Enflasyon düzeltmesi yevmiye kaydı			
	Yevmiye Toplamı...	41.009.008,07	41.009.008,07
2	31.12.2023	Borç	Alacak
698 Enflasyon Düzeltme Hesabı		15.012.510,00	
502 Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları			15.012.510,00
500.01 Nakit Ödenen	4.877.106,00		
500.02 Nakit Ödenen	10.135.404,00		
Enflasyon düzeltmesi yevmiye kaydı			
	Yevmiye Toplamı...	15.012.510,00	15.012.510,00
3	31.12.2023	Borç	Alacak
570 Geçmiş Yıllar Karları		8.000.000,00	
698 Enflasyon Düzeltme Hesabı			8.000.000,00
Enflasyon düzeltmesinde 570 hesabın sıfırlanması			
	Yevmiye Toplamı...	8.000.000,00	8.000.000,00
4	31.12.2023	Borç	Alacak
698 Enflasyon Düzeltme Hesabı		200.000,00	
580 Geçmiş Yıllar Zararları (-)			200.000,00
Enflasyon düzeltmesinde 580 hesabın sıfırlanması			
	Yevmiye Toplamı...	200.000,00	200.000,00
5	31.12.2023	Borç	Alacak
590 Dönem Net Karı		2.500.000,00	
698 Enflasyon Düzeltme Hesabı			2.500.000,00
Enflasyon düzeltmesinde 590 hesabın sıfırlanması			
	Yevmiye Toplamı...	2.500.000,00	2.500.000,00
6	31.12.2023	Borç	Alacak
522 Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları		8.702.039,00	
698 Enflasyon Düzeltme Hesabı			8.702.039,00
Enflasyon düzeltmesinde 522 hesabın sıfırlanması			
	Yevmiye Toplamı...	8.702.039,00	8.702.039,00
7	31.12.2023	Borç	Alacak
698 Enflasyon Düzeltme Hesabı		44.998.537,07	
570 Geçmiş Yıllar Karları			44.998.537,07
Enflasyon düzeltmesi kârının aktarılması			
	Yevmiye Toplamı...	44.998.537,07	44.998.537,07